



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6 тел. 086 811 634

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ № 60/14.07.2015 г.

На основание чл.21, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 500 ПРИЕМА СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно Поемане на краткосрочен общински дълг - безлихвен заем от централния бюджет, при условията на чл.3, т.6 и чл.13 от Закона за общинския дълг, с цел финансиране на разходи до възстановяването им от Държавен фонд «Земеделие» по одобрен проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар”, финансиран с Договор № 19/322/00477/ от 27.06.2011 г. по Мярка 322.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

2. Докладна записка относно Определяне на средищни училища за учебната 2015/2016 година.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

3. Докладна записка относно Изменение и допълнение на чл. 21, Раздел III – Такси за детски градини от Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услугите на територията на общината.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

4. Докладна записка относно Определяне на началния размер за 1 кв.м. при предоставяне под наем на имот общинска собственост за ученическо столово хранене.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

5. Докладна записка относно промени в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на територията на община Алфатар (НРПУРИВОС).

Докладва: кмета на Община Алфатар.

6. Докладна записка относно Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Алфатар.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

7. Докладна записка относно Предоставяне под наем на земеделски имоти – общинска собственост по НТП – ниви за стопанската 2015/2016 г. в землището на община Алфатар.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

8. Въпроси. Заявления. Изказвания и др.

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 9; „против” – 0; „въздържали се” – 2.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
-----------------	----	---------------	----

Живка Великова	въздържала се	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	въздържала се	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС: ...
/ЗЛАТКА ПИТАКОВА/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6 тел. 086 811 634

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ
ОТ
ПРОТОКОЛ № 60/14.07.2015 г.

ТОЧКА ПЪРВА: Поемане на краткосрочен общински дълг - безлихвен заем от централния бюджет, при условията на чл.3, т.6 и чл.13 от Закона за общинския дълг, с цел финансиране на разходи до възстановяването им от Държавен фонд «Земеделие» по одобрен проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар”, финансиран с Договор № 19/322/00477/ от 27.06.2011 г. по Мярка 322.

На основание чл.21, ал.1, т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.32, ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.13 от ЗОД и във връзка с чл.16 и чл.17 от ЗОД, чл.34, ал.3 от Наредба №24/29.07.2008г. за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка „Обновяване и развитие на населените места” от ПРСР 2007-2013 и чл.3 от Наредбата за управление на общинския дълг на Община Алфатар, Общински съвет Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ № 501

1. Общински съвет – Алфатар дава съгласие за поемане на краткосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет в размер до **497 500,00** /Четиристотин деветдесет и седем хиляди и петстотин/ лева, за извършване на окончателно плащане на разходите по проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар”, финансиран с Договор № 19/322/00477/ от 27.06.2011 г.” за отпускане на финансова помощ по Мярка 322 по ПРСР, съгласно ПМС №59 от 11.03.2011г. за условията и реда за отпускане на безлихвени заеми на общините от централния бюджет за финансиране на разходи за окончателни плащания по одобрени проекти по ПРСР за периода 2007-2013 и за тяхното възстановяване, при следните основни параметри:

- Максимален размера на дълга – до **497 500,00** / Четиристотин деветдесет и седем хиляди и петстотин/ лева.
- Валута на дълга - български лева /BGN/
- Вид на дълга – краткосрочен безлихвен заем от централния бюджет за финансиране на разходи до възстановяването им по одобрения проект №19/322/00477/ от 27.06.2011г., „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар” по Мярка 322 по ПРСР 2007-2013.

- Начин на обезпечаване на кредита – Договор №19/322/00477 от 27.06.2011 г. за отпускане на финансова помощ по Мярка 322 « Обновяване и развитие на населените места от ПРСР за периода 2007-20013г.» сключен между Община Алфатар и Държавен фонд «Земеделие.
- Условия за погасяване:
 - Срок за погасяване – с получаване на окончателното плащане по договор №19/322/00477/ от 27.06.2011г., „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар” по Мярка 322 по ПРСР 2007-2013, но не по-късно от 15.12. 2015г.
 - Погасителен план – еднократна погасителна вноска при получаване на окончателното плащане по договор №19/322/00477/ от 27.06.2011г., „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар” по Мярка 322 по ПРСР 2007-2013.
 - Източник на погасяване на дълга – получената сума по договор №19/322/00477/ от 27.06.2011г., „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар” по Мярка 322 по ПРСР 2007-2013.

- Максимален лихвен процент – 0 % / безлихвен заем/.
- Такси, комисионни и други – не се дължат

2. Възлага на кмета на Община Алфатар да подаде заявка за получаване на безлихвен заем от централния бюджет за извършване на окончателно плащане с цел финансиране на разходи до възстановяването им от Държавен фонд «Земеделие» по одобрен проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар”, финансиран с Договор №19/322/00477/ от 27.06.2011 г. по Мярка 322, както и да извърши всички законови действия, свързани с поемането на краткосрочен общински дълг.

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБС:
/ЗЛАТКА ПИТАКОВА/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6 тел. 086 811 634

**ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ
ОТ
ПРОТОКОЛ № 60/14.07.2015 г.**

ТОЧКА ВТОРА: Определяне на средищни училища за учебната 2015/2016 година.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §6в, ал.2 и ал.6 от Закона за народната просвета и чл.7, ал.1 и 2 от Постановление №84 на МС от 06.04.2009 г. за приемане на Списък на средищните училища в Република България, определяне на критерии за включване в Списъка на средищните училища и приемане на финансови правила за разходване на средствата за допълнително финансиране за осигуряване обучението на пътуващите ученици от средищните училища (*обн.ДВ бр.29/17.04.2009 г*), Общински Алфатар съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 502

1. Определя НУ „Отец Паисий” с. Алеково за средищно училище, в което се обучават ученици от I до IV клас от следните населени места: с. Алеково и с.Бистра;

2. Възлага на кмета на общината в срок до 15 август да внесе в МОН мотивирано предложение за включване на НУ „Отец Паисий” с. Алеково в Списъка на средищни училища в Република България.

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

**ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:
/ЗЛАТКА ПИТАКОВА/**



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА
7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6 тел. 086 811 634

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ
от
ПРОТОКОЛ № 60/14.07.2015 г.

ТОЧКА ТРЕТА: Изменение и допълнение на чл. 21, Раздел III – Такси за детски градини от Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услугите на територията на общината.

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА, чл.26 и чл.28 от ЗНА, във връзка с чл.20, ал.2 от Закона за народната просвета и чл.30, ал.2 от Правилника за прилагане Закона за народната просвета, Общински съвет Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ № 503

1. Изменя и допълва чл.21, Раздел III - Такси за детски градини от Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услугите на територията на община Алфатар, както следва:

Било:

(4) Ал. 1, ал. 2 и ал. 3 на чл.21 от Наредбата действат и по отношение на децата, навършили 5 и 6 годишна възраст, подлежащи на задължително обучение.

Става:

(4) Ал. 1, ал. 2 и ал. 3 на чл.21 от Наредбата действат в периода от 01 юни до 14 септември включително на съответната година по отношение на децата, навършили 5 и 6 годишна възраст, подлежащи на задължително обучение.

Нова:

(9) Родителите или настойниците на децата, навършили 5 и 6 годишна възраст, подлежащи на задължително обучение в подготвителна група към целодневната детска градина не заплащат месечна такса.

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:
/ЗЛАТКА ПИТАКОВА/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА
7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6 тел. 086 811 634

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ
от
ПРОТОКОЛ № 60/14.07.2015 г.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Определяне на началния размер за 1 кв.м. при предоставяне под наем на имот общинска собственост за ученическо столово хранене.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 21, ал.1, и чл. 31, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, Общински съвет Алфатар взе:

РЕШЕНИЕ № 504

1. СЪЗДАВА към „ТАРИФАТА – за определяне размера на месечния наем на един квадратен метър при предоставяне на помещение и терени от Община Алфатар”.

№	Дейност	Помещения в сгради		Терени	
ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ					
16.	Ученическо столово хранене	1.06	1.06	0.91	0.91

2. Тарифата е неразделна част от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост (приета от Общински съвет Алфатар с Решение №239 по протокол №27 от 26.07.2013 год.).

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:
/ЗЛАТКА ПИТАКОВА/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА
7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6 тел. 086 811 634

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ
ОТ
ПРОТОКОЛ № 60/14.07.2015 г.

ТОЧКА ПЕТА: промени в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на територията на община Алфатар (НРПУРИВОС).

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.26 и чл.28 от ЗНА, Общински съвет Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ № 505

1. Променя чл.78(1) от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост(НРПУРИВОС) на територията на община Алфатар, както следва:

Определя базисната наемна цена за 1(един) дека земеделска земя – по НТП ниви за една година на декар - III –VI категория, по земята в община Алфатар в размер не по-нисък от средно годишно рентно заплащане за предходната стопанска година.

Таблица №1 се отменя.

Таблица №2 става №1.

Създава се ал.2. Определя началния размер на годишния наем на един декар при предоставяне на дворни места, съгласно Таблица №1.

2. Възлага на кмета на общината изпълнението на т.1 от решението.

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:
/ЗЛАТКА ПИТАКОВА/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА
7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6 тел. 086 811 634

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ
от
ПРОТОКОЛ № 60/14.07.2015 г.

ТОЧКА ШЕСТА: Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Алфатар.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9, ал.10 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.2, чл.7 от Наредбата за реда придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на ОбС – Алфатар, Общински съвет Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ № 506

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Алфатар през 2015год., както следва:

1. В раздел II, т. А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА АЛФАТАР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ

1.1. Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 00415.503.1306, за земеделско производство, намиращ се в гр. Алфатар, ул. Кокиче, с площ от 3884 м², АОС (ч) №310/ 22.06.2011г.

1.2. Отдаване под наем на млекосъбирателен пункт със ЗП от 15,50м², част от сграда с идентификатор 00415.502.302.2, цялата с ЗП от 117м², намираща се в гр. Алфатар, ул. Олшанка №8, АОС (ч) №310/ 22.06.2011г.

1.3. Отдаване под наем на „Ученически стол” със ЗП от 550 кв.м., ведно с движимото имущество, намиращ се в ОУ „Христо Ботев”, гр. Алфатар, ул.„Христо Ботев” №2, представляващо част от сградата с идентификатор 00415.501.647.2, която е разположена в поземлен имот с идентификатор № 00415.501.647, АОС(п) с №295 от 26.04.2011г..

II. Наемната цена да се определи съгласно – тарифа за определяне на размера на месечния наем на един квадратен метър при предоставяне на помещения и терени от община Алфатар, актуализирана с Решение №418 по протокол №51/22.12.2014г. на ОбС гр. Алфатар.

III. Възлага на Кмета на община Алфатар да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Алфатар и на Областен управител на област Силистра в седемдневен срок от приемането му.

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за

Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОБС:
/ЗЛАТКА ПИТАКОВА/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА
7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6 тел. 086 811 634

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ
от
ПРОТОКОЛ № 60/14.07.2015 г.

ТОЧКА СЕДМА: Предоставяне под наем на земеделски имоти – общинска собственост по НТП – ниви за стопанската 2015/2016 г. в землището на община Алфатар.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.75, ал.1 и ал.2 и във връзка с чл.78(1) и чл.79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост/НРПУРИВОС/, Общински съвет Алфатар взе следното:

РЕШЕНИЕ № 507

1. АКТУАЛИЗИРА „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинската собственост в Община Алфатар през 2015 год.” приета с Решение №438 вписано в Протокол №52/30.01.2015 г. на Общински съвет Алфатар в раздел II, т. А. като включва Имоти, които Община Алфатар има намерение да предостави под наем - „недвижими имоти по НТП - ниви, съгласно Приложение №1.

2. ОПРЕДЕЛЯ земите от общинския поземлен фонд съгласно Приложение №1, които могат да се отдават под наем за стопанската 2015/2016 година.

3. ВЪЗЛАГА на кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с явно наддаване, по реда на глава Седма от НРПУРИВОС за стопанската 2015/2016 година за земите от общинския поземлен фонд, съгласно Приложение №1, с начална тръжна цена в размер определен в чл.78(1) от НРПУРИВОС, както следва:

АЛФАТАР - 40лв/дка; АЛЕКОВО - 37лв/дка; БИСТРА - 32лв/дка; КУТЛОВИЦА - 31лв/дка; ВАСИЛ ЛЕВСКИ - 41лв/дка; ЦАР АСЕН - 51лв/дка; ЧУКОВЕЦ - 41лв/дка

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:
/ЗЛАТКА ПИТАКОВА/